

Atelier relais à louer

300 m²

Atelier - bureau -
sanitaire - douche

Bail précaire

24 mois maximum
Loyer progressif

A destination des
créateurs d'entreprises

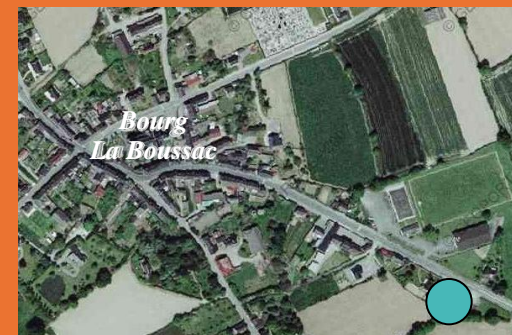
LA BOUSSAC
500 euros



Disponible
de suite



Conditions et renseignements :
Soazig JANVIER, Responsable du Pole Economie et Aménagement du Territoire
Communauté de Communes Baie du Mont Saint Michel
Tél : 02 99 48 76 40. E-mail : cdc.economie@orange.fr



Atelier relais n°1 La Boussac

IDENTIFICATION

Commune :	LA BOUSSAC
Propriétaire du bâtiment :	Communauté de Communes Baie du Mont-St-Michel
Adresse du bâtiment :	32, rue de Fougères. 35120. LA BOUSSAC
Surface du bâtiment :	300 m ² (atelier – bureaux – WC – douche)
Année de la construction :	1980. Travaux d'amélioration en 2005
Disponibilité :	1er janvier 2011

EQUIPEMENT

Réseaux :	Eau, électricité, téléphone, chauffage
Accès poids lourds :	Simple
Nature du Sol :	Dallage béton
Toiture :	Tôles ondulées
Murs :	Bardage métallique (soubassement agglo enduits)
Hauteur du bâtiment :	5 m au plus bas.
Eclairage :	Néons
Accès au bâtiment :	3 accès véhicule 1 porte simple
Puissance électrique :	240 V
Assainissement :	Collectif

Dernière activité exercée dans le bâtiment : Menuiserie

MISE A DISPOSITION

■ Location sous forme de bail précaire

Loyer mensuel HT : 500 € HT hors charges (loyer progressif)

REMARQUES

Cet équipement est destiné prioritairement aux porteurs de projets qui souhaitent créer leur activité.