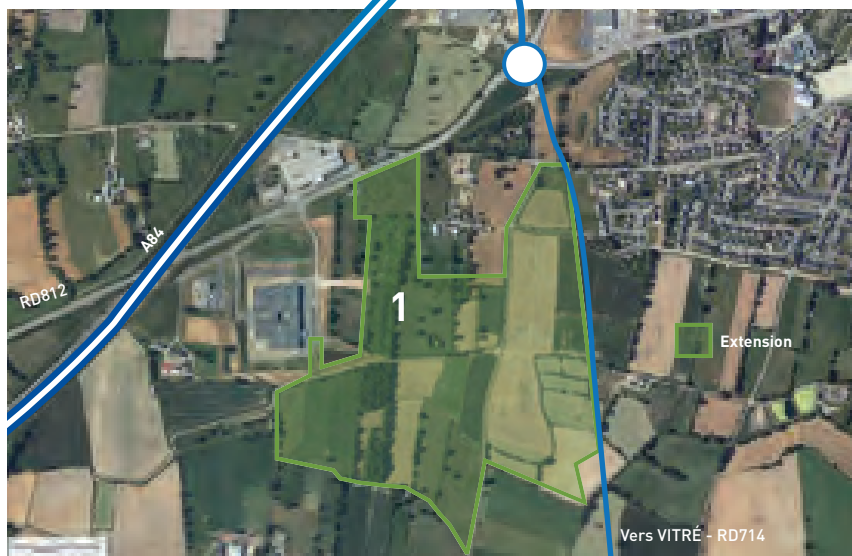


1 Parc d'activités de la Mottais à Saint-Aubin du Cormier



Un espace privilégié pour l'implantation de votre activité industrielle ou artisanale



Descriptif :

Le Parc d'Activités de la Mottais bénéficie d'un emplacement propice avec un accès direct sur l'axe Rennes Caen (A84). Il offre une surface commercialisable d'une 30^{ème} d'hectares répartis sur différents secteurs dédiés à l'industrie ou à l'artisanat.

Découpage des lots à la demande :
Disponibilité immédiate

- **surfaces industrielles :**
de 1 à 4 hectares : **8€HT/m²**

- **surfaces artisanales :**
de 2 000 à 4 000m² : **A partir de 15 €HT/m²**

Les équipements :

- Terrains viabilisés (dont gaz de ville, assainissement collectif, ...)
- Pôle de services à proximité (commerces, restaurant, aire de covoiturage, ...)

Les principales entreprises :

- **CAD** : transporteur
- **MTA** : transporteur
- **Escaliers Hallou** : fabrication d'escaliers sur mesure
- **Oraltec** : fabrication de prothèse dentaire
- **Marse Construction** : entreprise de maçonnerie

Les premières ventes :

- **Garage Renault**
- **LT trading Car** : vente de voiture d'occasion
- **Taxi / Chambre funéraire Hamard**

■ Surfaces artisanales

■ Lots non disponibles

■ Surfaces industrielles

Contact :

Saint-Aubin-du-Cormier Communauté

Tél : 02 99 39 43 33 - Fax : 02 99 45 18 03

comonze@staubinducormiercommunaute.fr

